



CHRONO : 24

Syndicat Mixte des Gorges du Gardon
11 place du 8 mai 1945
30000 NIMES

À l'attention de Mme Stéphanie FERRIER

COPIE À : N° FAX : DIFFUSION :
IMAGO ARCHITECTURE @

COPIE À : N° FAX : DIFFUSION :

ATTESTATION DE VERIFICATION DE L'ACCESSIBILITE AUX PERSONNES HANDICAPEES

Construction ou création d'établissements recevant du public (ERP) soumis à Permis de Construire

A joindre par le Maître de l'Ouvrage à l'Autorité Administrative ayant délivré le permis de construire et au maire à la déclaration d'achèvement des travaux et délivrée par un Contrôleur Technique ou un Architecte au Maître de l'Ouvrage en application des articles L. 111-7-4 et R. 111-19-27 à R. 111-19-28 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Je soussigné Jean Baptiste PETIT de la société Apave Sudeurope SAS en qualité de Organisme de Contrôle Technique au sens du CCH art. L 111-23, titulaire d'un agrément ministériel l'habilitant à intervenir sur les bâtiments.

Atteste que par contrat de Vérification Technique n° : 8i20100104
En date du : 10/03/2010

La Société : Syndicat Mixte des Gorges du Gardon
Maître de l'Ouvrage de l'opération de construction (ou de réhabilitation lourde suivante)

MAISON DU GRAND SITE DES GORGES DU GARDON - STE ANASTASIE 30 SAINTE ANASTASIE

A confié à Apave Sudeurope SAS, qui l'a réalisée, une mission de Vérification Technique après travaux visant à vérifier si les travaux réalisés (dans le cadre du PC référencé ci-dessous) respectent les règles d'accessibilité qui leur sont applicables.

Réf. du PC : PC03022812N0007

Date du dépôt de demande du PC : 09/05/2012

Date du PC : 03/12/2012

Nota : les règles d'accessibilité applicables sont les règles en vigueur rappelées ci-dessous auxquelles sont jointes les éventuelles dérogations propres à l'opération et citées ci-après.

Nombre de bâtiments, équipements ou locaux séparés : 1



Agence de Nîmes
Parc Delta Route d'Arles RN 113
30230 BOUILLARGUES
Tél. : 04 66 68 90 98 - Fax : 04 66 68 75 99

Apave - 191 rue de Vaugirard - 75738 Paris Cedex 15 - SA au capital de 222 024 163 - RCS Paris 527 573 141
Filiales opérationnelles : Apave Alsacienne SAS - RCS 301 570 446 ; Apave Nord-Ouest SAS - RCS 419 671 425 ;
Apave Parisienne SAS - RCS 393 168 273 ; Apave Sudeurope SAS - RCS 518 720 925

Règles en vigueur considérées :

Articles R 111-19 à R 111-19-3 du CCH, relatifs à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations existantes ouvertes au public ou créés.

Arrêté du 1er Août 2006 fixant les conditions prises pour l'application des articles R 111-19 et R 111-19-3 à R 111-19-6 du CCH relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations existantes ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création.

Dérogations accordées, telles que portées à la connaissance du Vérificateur :

A notre connaissance il n'a pas été accordé de dérogation

Documents remis au Vérificateur et pris en compte dans le cadre de sa mission :

A l'issue de sa visite de vérification réalisée selon les termes et conditions du contrat précité et qui s'est déroulée le 25/08/2015 le Vérificateur récapitule sur la liste ci-après ses constats formulés ainsi :

R : Le vérificateur a constaté, sur les travaux réalisés, le respect de la règle d'accessibilité

NR : Le Vérificateur a constaté sur les travaux réalisés une ou des dispositions qui ne respectent pas la règle d'accessibilité applicable

SO : La disposition considérée est Sans Objet pour la présente opération.

Date : 25/08/2015

ORIGINAL SIGNE : Jean Baptiste PETIT

LISTE DES CONSTATS

Commentaires généraux

Certaines règles sont essentiellement d'ordre qualitatif et ne font pas l'objet de référentiel technique commun précis. Les avis R ou NR portés à leur sujet par le Vérificateur sont donc à considérer comme présomptions de respect ou de non-respect, établies selon sa propre appréciation des dispositions constatées et ne préjugant pas d'interprétations contraires

Liste des locaux non visités :

Mention des éventuels locaux ou parties de bâtiment qui n'ont pu être visités:

RECAPITULATIFS DES COMMENTAIRES PARTICULIERS

GENERALITES

L'accessibilité est réalisée à l'exception des éléments listés ci dessous.

CHEMINEMENTS EXTERIEURS

Pentes

Volée d'escalier de 3 marches ou plus

Appel de vigilance pour les malvoyants à 50cm en partie haute

N° Avis : 109 Appel de vigilance pour les malvoyants : les bandes podotactiles ne sont pas mises en place à ce jour.

Contremarche de 10 cm mini pour la 1ère et la dernière marche

N° Avis : 110 Escalier extérieur accès accueil : le contraste de la 1ère et dernière contremarches n'est pas suffisant.

Nez de marches

N° Avis : 111 Escalier extérieur accès accueil : les nez de marches ne sont pas contrastés visuellement.

PLACES DE STATIONNEMENT

Caractéristiques dimensionnelles et atteinte

Espace horizontal au dévers de 3% près (arrêté du 21/03/2007)

N° Avis : 107 Place stationnement : le dévers de 3% n'est pas respecté sur la totalité de la place.

CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES

Escaliers utilisables dans les conditions normales de fonctionnement

Appel de vigilance pour les malvoyants à 50cm en partie haute

N° Avis : 96 Appel de vigilance pour les malvoyants : les bandes podotactiles ne sont pas mises en place à ce jour.

CONSTAT SUITE A LA VERIFICATION DU 25/08/2015

MAISONS INDIVIDUELLES NEUVES					N° du commentaire
Points examinés	Constat			Commentaire	
1. Généralités					
Appréciation de synthèse sur le respect de l'arrêté				L'accessibilité est réalisée à l'exception des éléments listés ci dessous.	
CHEMINEMENTS EXTERIEURS					
Largeur ≥ 1,20m	R				
Rétrécissements ponctuels ≥ 0,90m			SO		
Dévers ≤ 2%			SO		
Pentes			SO		
Caractéristiques des paliers de repos			SO		
Seuils et ressauts	R				
Espaces de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour	R				
Portes et portails ou portillons	R				
Espaces de manoeuvre de porte	R				
Espaces d'usage			SO		
Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue	R				
Sols permettant le guidage des malvoyants	R				
Trous en sol : Ø ou largeur ≤ 2cm	R				
Cheminement libre de tout obstacle	R				
Protection si rupture de niveau ≥ 0,40m à moins de 0,90m	R				
1 main courante pour chaque volée d'escalier de 3 marches ou plus	R				
Eclairage du cheminement	R				
Signalétique			SO		
PLACES DE STATIONNEMENT			SO		
LOCAUX ET EQUIPEMENTS COLLECTIFS					
Ressaut au droit des	R				

ATTESTATION HANDICAPES

portes					
Portes	R				
Espaces de manoeuvre de porte	R				
Equipements et dispositifs	R				
Commande d'éclairage visible de jour comme de nuit	R				
Eclairage des locaux collectifs			SO		
CARACTERISTIQUES DE BASE DES LOGEMENTS					
Ressaut au droit des portes	R				
Portes d'entrée	R				
Portes intérieures des logements	R				
Largeur de circulation ≥ 0,90m	R				
Balcon ou terrasse accessible (PC déposé à partir du 01/01/2008)			SO		
Douche accessible (PC déposé à partir du 01/01/2010)	R				
Dispositif de commande et d'arrêt d'urgence	R				
Dispositif de commande d'éclairage à l'entrée de chaque pièce	R				
Prises et branchements situés à une hauteur inférieur à 1,30m	R				
ESCALIERS DES LOGEMENTS					
			SO		
PIECES DE L'UNITE DE VIE					
Accessibilité du fauteuil roulant dans toutes les pièces de l'unité de vie	R				
Prise de courant proche de l'interrupteur d'éclairage dans chaque pièce de l'unité de vie	R				
Unités de vie des logements sur un niveau	R				
Unités de vie des logements sur plusieurs niveaux			SO		

ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC EXISTANTS	Constat	Commentaire	N° du
Points examinés			

					commentaire
1. Généralités					
Appréciation de synthèse sur le respect de l'arrêté				L'accessibilité est réalisée à l'exception des éléments listés ci dessous.	
CHEMINEMENTS EXTERIEURS					
Généralités	R				
Cheminement ou repère continu contrasté tactilement et visuellement	R				
Largeur $\geq 1,40m$			SO		
Rétrécissements ponctuels $\geq 1,20m$	R				
Pentes					
Paliers de repos en haut et en bas de chaque pente	R				
Caractéristiques des paliers de repos					
1,20 x 1,40m	R				
Paliers horizontaux au dévers près	R				
Seuils et ressauts	R				
Repérage des éléments structurants du cheminement pour les malvoyants	R				
Espaces de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour aux points de choix d'itinéraire	R				
Espaces de manoeuvre de porte	R				
Espaces d'usage	R				
Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue	R				
Trous en sol : \varnothing ou largeur $\leq 2cm$	R				
Cheminement libre de tout obstacle	R				
Protection si rupture de niveau $\geq 0,40m$ à moins de 0,90m du cheminement	R				
Protection des espaces sous escaliers	R				
Volée d'escalier de 3 marches ou plus					
Appel de vigilance pour les malvoyants à 50cm en partie haute		NR		Appel de vigilance pour les malvoyants : les bandes podotactiles ne sont pas mises en place à ce jour.	109

ATTESTATION HANDICAPES

Contremarche de 10 cm mini pour la 1ère et la dernière marche		NR		Escalier extérieur accès accueil : le contraste de la 1ère et dernière contremarches n'est pas suffisant.	110
Nez de marches		NR		Escalier extérieur accès accueil : les nez de marches ne sont pas contrastés visuellement.	111
Présence d'un dispositif d'éclairage du cheminement	R				
PLACES DE STATIONNEMENT					
2% de l'ensemble des places aménagées ou suivant arrêté municipal si plus de 500 places	R				
Localisation à proximité de l'entrée du bâtiment	R				
Caractéristiques dimensionnelles et atteinte					
Espace horizontal au dévers de 3% près (arrêté du 21/03/2007)		NR		Place stationnement : le dévers de 3% n'est pas respecté sur la totalité de la place.	107
Raccordement au cheminement d'accès	R				
Repérage horizontal et vertical des places	R			Repérages horizontal et vertical réalisés.	105
ACCES AU(X) BATIMENT(S) OU A L'ETABLISSEMENT ET AUX LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC					
Accès principal accessible en continuité avec le cheminement accessible	R				
Entrée principale facilement repérable	R				
Dispositifs d'accès au bâtiment	R				
Système de communication et dispositif de commande manuelle	R				
Contrôle d'accès et de sortie :			SO		
Accès de manière autonome à tous les locaux ouverts au public	R				
CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES					
Largeur $\geq 1,40m$	R				
Rétrécissements ponctuels $\geq 1,20m$	R				
Dévers ≤ 2 cm	R				
Pentes	R				
Caractéristiques des paliers de repos	R				

ATTESTATION HANDICAPES

Seuils et ressauts	R				
Espaces de manoeuvre de porte	R				
Espaces d'usage	R				
Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue	R				
Trous en sol : Ø ou largeur ≤ 2cm	R				
Cheminement libre de tout obstacle	R				
Protection si rupture de niveau ≥ 0,40m à moins de 0,90m			SO		
Protection des espaces sous escaliers	R				
Marches isolées			SO		
CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES					
Obligation d'ascenseur	R				
Escaliers utilisables dans les conditions normales de fonctionnement					
Mains courantes	R				
Appel de vigilance pour les malvoyants à 50cm en partie haute		NR		Appel de vigilance pour les malvoyants : les bandes podotactiles ne sont pas mises en place à ce jour.	96
Contremarches de 10cm mini pour la 1ère et la dernière marche visuellement contrastées par rapport aux marches	R				
Nez de marches :	R				
Ascenseurs	R				
TAPIS, ESCALIERS ET PLANS INCLINES MECANQUES					
			SO		
REVETEMENTS DE SOLS, MURS ET PLAFONDS					
Tapis	R				
Qualité acoustique des revêtements des espaces d'accueil, d'attente ou de restauration	R				
PORTES, PORTIQUES ET SAS					
Dimensions des sas			SO		
Espace de manoeuvre de portes devant chaque porte à l'exception des portes d'escalier	R				
Largeur des portes principales et des	R				

portiques					
Poignées des portes	R				
Effort pour ouvrir une porte ≤ 50N	R				
Portes vitrées repérables	R				
Portes à ouverture automatique			SO		
Signal sonore et lumineux du déverrouillage des portes à verrouillage électrique			SO		
Possibilité d'accès y compris en cas de dispositif lié à la sécurité ou à la sûreté est installé			SO		
DISPOSITIFS D'ACCUEIL, EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE					
Si existence d'un point d'accueil	R				
Equipements divers accessibles au public	R				
Panneaux d'affichage instantané relayant les informations sonores			SO		
SANITAIRES					
Cabinets aménagés	R				
Espace de manoeuvre avec possibilité de demi-tour	R				
Aménagements intérieurs des cabinets	R				
Lavabos accessibles	R				
Accessoires divers - porte-savon, séchoirs, etc. à 1,30m maxi	R				
Urinoirs à différentes hauteurs si batteries d'urinoirs			SO		
SORTIES					
Sorties repérables sans risque de confusion avec les issues de secours	R				
ECLAIRAGE					
Valeurs d'éclairement	R				
Durée de fonctionnement des éclairages temporisés			SO		
Extinction doit être progressive si éclairage est temporisé			SO		
Eclairages par détection de présence			SO		

INFORMATION ET SIGNALISATION					
Cheminements extérieurs	R				
Accès à l'établissement et accueil	R				
Accueils sonorisés			SO		
Circulations intérieures	R				
Equipements divers	R				
Exigences portant sur tous les éléments de signalisation et d'information et définies à l'annexe 3	R				
ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ASSIS			SO		
ETABLISSEMENTS COMPORTANT DES LOCAUX A SOMMEIL			SO		
ETABLISSEMENTS AVEC DOUCHES OU CABINES			SO		
CAISSES DE PAIEMENT			SO		